

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. november 25. napján tartandó soros ülésére

Tárgy: A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18. szám alatti Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza megvalósítási helyszín vonatkozásában projektmenedzsmenti tevékenysége ellátására gazdasági szereplő kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretében a **Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza (5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18.)** megvalósítási helyszín vonatkozásában a pályázat lebonyolításához projektmenedzsmenti tevékenység ellátása szükséges.

Az Igazgatási Osztály a teljeskörű projektmenedzsmenti feladatok ellátására árajánlatkérési felhívást küldött ki 2021. 11. 12. napján az alábbi társaságok részére:

1. Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft.
Cím: 5700 Gyula, Béke sgt. 14.
Adószám: 29250565-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-015845
E-mail: info@bbtnkft.hu
Képviseli: Beleznai Róbert, ügyvezető
2. Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
Cím: 6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 2-4.
Adószám: 24817271--06
Cégjegyzékszám: 06-09-020863
E-mail: kekes.kalman@csongrad-megye.hu
Képviseli: Kékes Szabó Kálmán, ügyvezető
3. Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.
Cím: 6821 Székkutas, Béke u. 2.
Adószám: 24082888-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-019196
E-mail: rostas.tibor@sztu.hu
Képviseli: Rostás Tibor ügyvezető

A projektmenedzsmenti feladatok ellátása a következő feladatokat foglalja magában:

- a projektmenedzsment szervezet felállítása és folyamatos működtetése, vezetése,
- a Támogató és a Közreműködő szervezet intézményrendszerével való folyamatos kapcsolattartás,

- a Támogatási Szerződésben szereplő feladatok megvalósítása,
- a projekt folyamatos operatív koordinációja, vezetése, dokumentálása, kockázatkezelés, minőségirányítási feladatok elvégzése,
- a projekt ütemezésének megfelelő előrehaladásának biztosítása, nyomon követése, a feladatok eredményességének ellenőrzése,
- operatív feladatok megvalósítása, jelentéstétel, dokumentálás,
- a projekt elektronikus és nyomtatott adat-, dokumentációs- és irat nyilvántartási (iktatási és nyilvántartási) rendszerének működtetése, védelmének és hozzáférhetőségének biztosítása,
- a szakértők (pénzügyi és műszaki) és a projektmegvalósításba bevont egyéb szereplők koordinálása, irányítása,
- a projektelőkészítés és a projektmegvalósítás kapcsán lebonyolításra kerülő beszerzések, közbeszerzések koordinálása, együttműködés a közbeszerzési eljárásokat lebonyolító közbeszerzési szakértővel,
- a külső vállalkozókkal kötendő szerződések koordinációja, közreműködés a projekt keretében külső vállalkozókkal kötendő szerződések előkészítésében, megkötésében, a teljesítés szerződésszerű megvalósulásában,
- folyamatos kapcsolattartás, egyeztetések szervezése, lebonyolítása a külső vállalkozókkal, hatóságokkal, támogató és egyéb szervezetekkel.
- változás bejelentések elkészítése, jóváhagyatása,
- a Támogatási Szerződés módosításához szükséges feladatok ellátása, a módosítások elkészítése, jóváhagyatása,
- külső és belső ellenőrzés lehetőségének biztosítása,
- a Megrendelő munkaszervezeti tevékenységének segítése, koordinálása.
- együttműködés a műszaki ellenőrrel, rehabilitációs szakmérnökkel,
- előlegigénylés összeállítása, benyújtása
- a projekttel kapcsolatos pénzügyi feladatok elvégzése, ütemterv szerinti pénzügyi teljesítése, a elszámolások, elszámolás bizonylatok, beszámolók és az esetleges hiánypótlásaik összeállítása, benyújtása,
- a pénzügyi dosszié vezetése,
- a projekttel kapcsolatosan felmerülő bármilyen probléma, kérdés, módosítási igény felmérése, kezelése, megoldása, a felettes hatóságok és a támogató-közreműködő szervek által a projekt során megkövetelt feladatok teljesítéséről való gondoskodás.

Az ajánlatok beérkezési határideje 2021. 11. 19. 12:00 óra.

Az előterjesztés elkészítéséig az ajánlatok még nem érkeztek meg, így a beérkezett ajánlatok tartalmát, illetve a beszerzési bizottsági javaslatokat a képviselő-testületi ülésen ismertetjük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP-Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás keretein belül az **5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18. Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza** megvalósítási helyszín vonatkozásában a projektmenedzsmenti tevékenység teljeskörű ellátásával atársaságot

bízza meg nettóFt + ÁFA, azaz bruttóFt díjazás ellenében.

A Képviselő-testület a projektmenedzsmenti tevékenységre vonatkozó költségek fedezetét a pályázaton belül biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a feladat ellátására vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2021. november 19.



Zsura Zoltán János
polgármester

Az előterjesztést ellenőrizte: dr. Kormányos László jegyző

Az előterjesztést készítette: Vereb Edit igazgatási ügyintéző

